

ZAPYTANIE OFERTOWE

(rozeznanie rynku)

Dla zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty określonej w art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Zamawiający: Gmina Karczmiska siedzibą władz Karczmiska Pierwsze, ul. Centralna 17, 24-310 Karczmiska, NIP 7171801265, REGON 431019684

Tel. (81) 8287026

Faks: (81) 8287026 w. 25

e-mail: sekretariat@poczta.karczmiska.pl

strona internetowa – www.karczmiska.pl

zaprasza do złożenia ofert –

w celu rozeznania rynku i oszacowania wartości zamówienia wykonania Analizy efektywności kosztowej dla planowanej operacji, w ramach której zostaną wykonane dwa zadania inwestycyjne:

1. Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Karczmiska Drugie – ul. Rejtmanówka, Folwark i Polna.
2. Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków w Gminie Karczmiska.

1. Przedmiot zapytania:

Przedmiotem zapytania jest wyszacowanie wartości wykonania załącznika do wniosku aplikacyjnego, określonego w druku wniosku jako załącznik nr 14 – Analiza efektywności kosztowej, w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020 w poddziałaniu „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii” dla operacji typu „Gospodarka wodno – ściekowa.”

W podanej cenie należy uwzględnić wszystkie koszty, jakie Wykonawca poniesie w czasie przyszłego sporządzania dokumentu w określonym terminie oraz uwzględniający warunki udziału w postępowaniu.

Zawartość Analizy efektywności kosztowej opisana jest szczegółowo w Instrukcji wypełniania wniosku o przyznanie pomocy – VI. Informacja o załącznikach pkt. 14, która brzmi następująco:

„Aby planowane zadanie w sposób efektywny zrealizowało zamierzone cele, Wnioskodawca ubiegający się o przyznanie pomocy zobowiązany jest przeprowadzić analizę efektywności kosztowej, której zadaniem będzie wskazanie technologii, która w danym obszarze jest najbardziej racjonalna z punktu widzenia ekonomicznego. Analiza efektywności sprowadza się do porównania co najmniej dwóch wariantów osiągnięcia celu operacji i wyboru tego, który zapewni najniższy koszt jego osiągnięcia. Jako koszt rozumiane są nie tylko koszty samej inwestycji, ale również koszty jej późniejszej eksploatacji.

Analiza jest dokumentem ułatwiającym podjęcie przez podmiot ubiegający się o przyznanie pomocy decyzji dotyczącej najbardziej efektywnego sposobu zaspokojenia potrzeb z zakresu gospodarki wodnej lub ściekowej na danym obszarze. Nie jest wymagane, aby dokument ten został sporządzony przez specjalistyczny podmiot zewnętrzny, jednak nie ma przeciwwskazań, aby zlecić przeprowadzenia takiej analizy wyspecjalizowanej firmie.

Należy wziąć pod uwagę, że poszczególne technologie lub rozwiązania techniczne charakteryzują się różnym okresem eksploatacji – droższa instalacja może służyć dłużej i obsłużyć większą liczbę mieszkańców. Należy również uwzględnić stopniowe osiąganie pełnej wydajności infrastruktury, co ma

wpływ na poziom przychodów – droższe rozwiązanie może pozwolić na szybsze osiągnięcie pełnej wydajności, dzięki czemu wcześniej będą pobierane opłaty za funkcjonowanie
Analiza efektywności kosztowej powinna zostać przeprowadzona według następującego schematu:

I Część kosztowa

1. Określenie kosztów inwestycyjnych poniesionych na realizację danego wariantu,
2. Określenie możliwego czasu eksploatacji danego wariantu,
3. Określenie kosztów eksploatacyjnych poniesionych w każdym roku eksploatacji (konserwacja, obsługa, energia, usługi zewnętrzne, wynagrodzenia),
4. Określenie kosztów amortyzacji urządzeń i budowli operacji,
5. Zdyskontowanie tych kosztów, w celu ustalenia bieżącej ich wartości,
6. Przeliczenie tych kosztów na jednostkę (produkcja ścieków/woda).

II Część przychodowa

1. Określenie wielkości produkcji ścieków/dostarczanej wody (ilość jednostek) dla każdego roku eksploatacji (planowana),
2. Określenie stawki za jednostkową usługę w każdym roku eksploatacji (planowanej),
3. Zdyskontowanie przychodów.

Następnie, należy przyrównać koszty z przychodami. Wyliczenia te należy przeprowadzić osobno dla każdego wariantu osiągnięcia celu. Wariant charakteryzujący się najbardziej efektywnym sposobem osiągnięcia celu na przestrzeni wyznaczonego horyzontu czasu powinien zostać wybrany. Należy pamiętać, że wyliczenia dla wszystkich wariantów przeprowadza się w horyzoncie czasowym odpowiadającym najdłuższemu czasowi eksploatacji danego wariantu (jeśli sieć kanalizacyjna ma okres eksploatacji 35 lat, a przydomowe oczyszczalnie okres 15 lat, to powyżej opisana analiza powinna zostać przeprowadzona w okresie 35 lat również dla przydomowej oczyszczalni ścieków).

Może wystąpić sytuacja, że dla danej operacji na danym odcinku korzystne jest stworzenie sieci kanalizacyjnej, ale na innym odcinku w danej miejscowości korzystne jest stworzenie przydomowych oczyszczalni ścieków. Należy więc pamiętać, iż analiza może odnieść się do operacji jako całości lub zostać podzielona na konkretne obszary danej operacji (analiza zostanie przeprowadzona osobno dla obszaru x i obszaru y w ramach jednej operacji).

Istotne z punktu widzenia podmiotu ubiegającego się o przyznanie pomocy jest fakt, że operacja powinna odbywać się zgodnie z przeprowadzoną analizą efektywności kosztowej, tzn. jeżeli z analizy wynika, iż optymalnym rozwiązaniem jest realizacja operacji w technologii x, to operacja nie może zostać przeprowadzona w technologii y, co na etapie wniosku o płatność będzie weryfikowane. Jeśli podczas wykonywania robót budowlanych wystąpią odstępstwa od pierwotnie zakładanej technologii ich wykonania, to zgodnie z postanowieniami zawartymi w § 5 umowy o przyznaniu pomocy, należy o tym fakcie niezwłocznie powiadomić podmiot wdrażający. Aby na etapie weryfikacji wniosku o płatność mogły być zaakceptowane nieistotne zmiany sposobu wykonania robót budowlanych, niezbędne będzie wykazanie, że zmiany te zostały zaakceptowane przez projektanta i naniesione w dokumentacji.

W przypadku wystąpienia istotnych zmian, należy postępować zgodnie z przepisami artykułu 36a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane i dostarczyć wraz z wnioskiem o płatność zamiennie pozwolenie na budowę wraz ze zmianami w projekcie budowlanym.

Wskazane powyżej zmiany powstałe w trakcie wykonywania robót budowlanych nie mogą w zasadniczy sposób wpływać na złożone wraz z wnioskiem o przyznanie pomocy założenia analizy efektywności kosztowej.”

Analiza efektywności kosztowej ma uwzględniać podane powyżej elementy w zakresie sieci wodociągowej oraz przydomowych oczyszczalni ścieków. **Zamawiający posiada dokumentację techniczną na obydwa zadania.**

Kody CPV: 71241000-9 – Studia wykonalności, usługi doradcze, analizy;

2. Termin realizacji zamówienia:

Wykonanie dokumentu Analiza efektywności kosztowej przewiduje się najpóźniej do dnia 30.11.2016 r.

3. Okres gwarancji:

Wykonawca udzieli gwarancji na wykonane dzieło na okres od dnia odbioru przez Zamawiającego do końca okresu trwałości projektu – 5 lat licząc od dnia otrzymania ostatniej transzy płatności dofinansowania. Na wniosek Zamawiającego Wykonawca w tym okresie zobowiązuje się do wprowadzania koniecznych uzupełnień i poprawek w sporządzonej Analizie efektywności kosztowej bez dodatkowego wynagrodzenia.

4. Warunki udziału w postępowaniu:

Na etapie szacowania wartości przyszłego zamówienia Wykonawca oświadcza, że spełnia warunki dotyczące:

- Kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów,
- Sytuacji ekonomicznej lub finansowej,
- Zdolności technicznej lub zawodowej.

5. Kryteria oceny ofert:

1) Cena – 60 pkt.

ilość punktów zostanie wyliczona wg schematu:

$$\text{Cena łączna brutto najniższa} / \text{Cena łączna brutto oferowana} \times 60$$

2) Termin realizacji – maksymalnie 40 pkt., w tym:

- 40 pkt. za zobowiązanie wykonania Analizy efektywności kosztowej do dnia 18.11.2016 r.
- 20 pkt. - za zobowiązanie wykonania Analizy efektywności kosztowej do dnia 25.11.2016 r.
- 0 pkt. za zobowiązanie wykonania Analizy efektywności kosztowej do dnia 30.11.2016 r.

6. Sposób przygotowania oferty:

Ofertę należy złożyć w języku polskim, w formie pisemnej wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do zapytania.

7. Miejsce i termin złożenia oferty –

Oferty należy składać do dnia 17.10.2016 r. do godz. 14.00 w Sekretariacie Urzędu Gminy Karczmiska – adres Gmina Karczmiska - Karczmiska Pierwsze ul. Centralna 17, 24-310 Karczmiska z dopiskiem

„Oferta – oszacowanie wartości wykonania Analizy efektywności kosztowej.

Nie otwierać do dnia 17.10.2016 r. do godz. 14.15”

Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

8. Termin otwarcia ofert – 17.10.2016 r. godz. 14.15

9. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami:

- Mariusz Bigos – Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji i Drogownictwa
tel. (81) 8287026 w. 21, e-mail m.bigos@poczta.karczmiska.pl
- Grzegorz Makolus – tel. (81) 8287026 w. 14 e-mail: g.makolus@poczta.karczmiska.pl

WÓJT GMINY

mgr Janusz Górszek

.....
Podpis Kierownika Zamawiającego
Lub osoby upoważnionej

GMINA KARCZMISKA

Karczmiska Pierwsze

ul. Centralna 17, 24-310 Karczmiska

tel. (81) 828 70 26

NIP: 717-180-12-65, REGON: 431019684

.....
(miejsowość, data)

Pieczętka oferenta

OFERTA

Odpowiadając na skierowane do nas zapytanie ofertowe dotyczące

.....
Kody CPV -

składam ofertę następującej treści:

1. oferujemy wykonania zamówienia na zasadach określonych w zapytaniu cenowym za:
cenę netto: zł
cenę brutto: zł
słownie:
2. Termin wykonania zamówienia:
.....
3. Oświadczam, iż spełniam warunki dotyczące posiadania:
 - Kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów,
 - Sytuacji ekonomicznej lub finansowej,
 - Zdolności technicznej lub zawodowej,pozwalające na należyte i terminowe wykonanie przedmiotu zamówienia.
4. Okres gwarancji:
Oświadczam, iż akceptuję okres gwarancji określony w zapytaniu ofertowym.
5. Przyjmujemy do realizacji postawione przez zamawiającego, w zapytaniu ofertowym warunki.
6. Oświadczamy, że cena podana w ofercie jest obowiązująca w całym okresie ważności umowy i zawiera wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia.

Załączniki do oferty:

1.
2.

.....
Podpis osoby upoważnionej