**Regulamin**

w sprawie szczegółowych zasad przeprowadzenia
 przetargu na sprzedaż drewna

1. Postępowanie jest prowadzone w trybie pisemnego przetargu nieograniczonego i jest jawne.
2. Celem postępowania jest sprzedaż drewna opisanego w pkt 4.
3. Organizatorem przetargu jest Gmina Karczmiska, która powołała do przetargu zespół składający się z trzech osób, zwany dalej komisją przetargową.
4. Przedmiotem sprzedaży jest drewno (w łącznej ilości 30,13 m3)pozyskane w wyniku wycięcia drzew z nieruchomości stanowiących własność Gminy Karczmiska: drewno opałowe w ilości 20,73 m3, drewno użytkowe stosowe w ilości 8,26 m3 oraz drewno użytkowe wielkowymiarowe w ilości 1,14 m3.
5. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą
i osoby prawne.
6. Oświadczenie woli w imieniu uczestnika może składać wyłącznie uczestnik lub osoba umocowana, która przedłoży stosowne pełnomocnictwo.
7. Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik musi się zapoznać z regulaminem przetargu.
8. Warunkiem udziału w sprzedaży będzie:
9. złożenie pisemnej oferty,
10. wniesienie w pieniądzu przed przystąpieniem do przetargu wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej, o której mowa w pkt 21 Regulaminu.
11. Wadium w wysokości 482,83 zł (słownie: czterysta osiemdziesiąt dwa zł 83/100 gr) należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Urzędu Gminy Karczmiska prowadzony przez PBS Opole Lubelskie O/Karczmiska nr **81 8734 0008 0040 0299 2000 0070** w terminie do dnia 18 maja 2020 r. z dopiskiem w tytule przelewu „wadium – przetarg na sprzedaż drewna”. Określony termin oznacza datę wpływu na konto Urzędu Gminy Karczmiska.
12. Wadium złożone przez oferentów, których oferty nie zostaną wybrane lub zostaną odrzucone, zostanie zwrócone niezwłocznie w terminie 3 dni po dokonaniu wyboru oferty lub unieważnieniu przetargu.
13. Wadium złożone przez nabywcę zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia.
14. Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku, gdy:
15. żaden z uczestników przetargu nie zaoferuje co najmniej ceny wywoławczej,
16. uczestnik przetargu, który wygrał przetarg, uchyli się od zawarcia umowy.
17. Złożona oferta powinna zawierać:
18. wypełniony i podpisany druk formularza ofertowego wskazanego w załączniku nr 2 do niniejszego Regulaminu,
19. oświadczenie oferenta, że zapoznał się z warunkami przetargu i nie wnosi zastrzeżeń do sposobu przeprowadzenia przetargu, przedstawione w załączniku nr 3 do niniejszego Regulaminu.
20. Opis sposobu złożenia oferty:
21. ofertę należy złożyć w nieprzejrzystej i zamkniętej kopercie,
22. kopertę należy zaadresować do sprzedającego: Urząd Gminy Karczmiska, ul. Centralna 17, Karczmiska Pierwsze, 24-310 Karczmiska oraz oznaczyć opisem „PISEMNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ DREWNA”,
23. na kopercie należy podać adres oferenta.
24. Ofertę należy złożyć w siedzibie sprzedającego w Urzędzie Gminy Karczmiska, ul. Centralna 17, Karczmiska Pierwsze, 24-310 Karczmiska do dnia 19 maja 2020 r. (wtorek) do godziny 950.
25. Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone bez otwierania.
26. Odrzuceniu podlegają oferty:
27. które zawierają błędy lub braki formalne lub rachunkowe,
28. zawierające cenę oferowaną niższą od ceny wywoławczej wskazanej w ust. 21.
29. Otwarcie ofert nastąpi w dnia 19 maja 2020 r. (wtorek) o godzinie 1000,
 w Urzędzie Gminy Karczmiska, pok. nr 23, I piętro.
30. Kryterium wyboru oferty jest najwyższa oferowana cena brutto.
31. Wartość sprzedawanego drewna ustalono w oparciu o wycenę dokonaną na podstawie cennika Nadleśnictwa Kraśnik.
32. Łączna cena wywoławcza drewna wynosi **4 828,30 zł brutto** (słownie: cztery tysiące osiemset dwadzieścia osiem zł 30/100 gr), z czego cena drewna użytkowego stosowego 1 416,51 zł brutto, cena drewna opałowego 2 535,41 zł brutto, cena drewna użytkowego wielkowymiarowego 876,38 zł brutto.
33. Sprzedający zastrzega sobie prawo zmiany warunków przetargu. Zmiana może nastąpić do terminu składania ofert. Oferenci, którzy złożą oferty przed terminem dokonania zmiany, zostaną o tym fakcie powiadomieni w sposób pisemny lub ustny.
34. Sprzedający może odstąpić od przeprowadzenia przetargu bez podania przyczyn.
35. Odstąpienie może nastąpić do dnia składania ofert, wówczas oferty które wpłynęły przed tym dniem, zostaną zwrócone bez otwierania.
36. Sprzedający unieważni przetarg dotyczący sprzedaży drewna, jeżeli nie złożono żadnej oferty, wszystkie złożone oferty będą zawierały niższą cenę od tej, którą podał sprzedający w ogłoszeniu o przetargu.
37. O unieważnieniu przetargu na sprzedaż drewna, sprzedający powiadomi wszystkich oferentów składających oferty.
38. Przetarg może się odbyć nawet w sytuacji, gdy wpłynie tylko jedna oferta spełniająca warunki określone w ogłoszeniu o przetargu.
39. W przypadku złożenia ofert najkorzystniejszych równorzędnych, komisja przetargowa organizuje dodatkowy przetarg dla oferentów, którzy złożyli oferty równorzędne cenowo.
40. Oferenci zostaną poinformowani pisemnie o miejscu i terminie dodatkowego przetargu.
41. W dodatkowym przetargu oferenci, którzy złożyli oferty równorzędne cenowo, składają dodatkowe oferty powyżej ceny oferty najkorzystniejszej.
42. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty sprzedający zawiadamia pisemnie lub ustnie kupującego o terminie i miejscu podpisania umowy sprzedaży drewna.
43. Kupujący wygrywający przetarg na sprzedaż drewna zobowiązany jest podpisać umowę sprzedaży, której wzór stanowi załącznik nr 1 do Regulaminu.
44. Umowa sprzedaży, o której mowa w ust. 32, winna być zawarta nie później niż 7 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.
45. W przypadku odstąpienia kupującego od podpisania umowy za najkorzystniejszą zostaje uznana kolejna oferta zawierająca najwyższą cenę z nieodrzuconych ofert.
46. Wówczas sprzedający poinformuje pisemnie o wyniku przetargu wraz z podaniem przyczyny.
47. Drewno będące przedmiotem przetargu można oglądać w miejscu jego składowania – na placu obok parku od ulicy Centralnej w Karczmiskach Pierwszych.
48. Do zadań kupującego należeć będzie odbiór drewna we własnym zakresie i na własny koszt z miejsca jego składowania oraz uporządkowanie terenu po zakończeniu prac.
49. Odbiór drewna nastąpi na podstawie protokołu przekazania drewna.
50. Organizator może unieważnić przetarg jeżeli uzna, że zostały naruszone zasady określone w niniejszym regulaminie oraz gdy z innych przyczyn umowa nie może dojść do skutku.
51. Komisja z przeprowadzonego przetargu sporządza protokół w dwóch egzemplarzach.
52. Protokół z przeprowadzonego przetargu podpisują wszyscy członkowie komisji.
53. Uczestnikom przetargu przysługuje prawo zaskarżenia czynności związanych z przeprowadzeniem przetargu do Wójta Gminy w terminie 3 dni od daty zakończenia przetargu.
54. Skarga powinna być rozpatrzona w terminie 7 dni od daty jej otrzymania.
55. W przetargu nie mogą brać udziału osoby wchodzące w skład komisji.
56. Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Referacie Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy Karczmiska – pok. nr 9 lub telefonicznie 81 828 70 26 wew. 107.
57. Ogłoszenie o przetargu podlega podaniu do wiadomości publicznej poprzez publikację na stronie internetowej Urzędu Gminy Karczmiska, Biuletynie Informacji Publicznej i wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy.
58. Udział w postępowaniu przetargowym wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych oferentów na zasadach określonych w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku
z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U.UE.L.2016.119.1).

Załączniki:

1. Projekt umowy,
2. Formularz ofertowy,
3. Wzór oświadczenia osoby przystępującej do przetargu.