*Załącznik nr 1*

*do Regulaminu*

*w sprawie szczegółowych zasad*

*przeprowadzenia przetargu*

*na sprzedaż drewna*

**Umowa nr BFP. …… .2020.GOŚ**

zawarta w dniu ………………………r. w Karczmiskach pomiędzy:

**Gminą Karczmiska**, ul. Centralna 17, 24-310 Karczmiska, REGON 431019684, NIP  
717-180-12-65, zwaną dalej „**Sprzedającym”**, którą reprezentuje:

**……………………. – Wójt Gminy Karczmiska**,

przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy – …………………………………….**,

a

**Panem (ią)……………………** zam. ……………….. legitymującym(ą) się dowodem osobistym nr ………………… wydanym przez …………………………, PESEL/NIP …………………….. prowadzącym(ą) działalność gospodarczą pod nazwą ………………, zwaną dalej „**Kupującym**”.

§ 1

1. W wyniku przeprowadzonego w dniu 19 maja 2020 r. pisemnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż drewna, Sprzedający sprzedaje, a Kupujący kupuje drewno pochodzące z wycinki drzew z nieruchomości stanowiących własność Gminy Karczmiska.
2. Kupujący nabywa łącznie 30,13 m3 drewna, w tym 20,73 m3 drewna opałowego, 8,26 m3 drewna użytkowego stosowego oraz 1,14 m3 drewna użytkowego wielkowymiarowego.
3. Za zakupione drewno Kupujący zobowiązuje się zapłacić Sprzedającemu należność w wysokości określonej w ofercie cenowej z dnia……...………………r.  
   z przeprowadzonego pisemnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż drewna.
4. Kupujący zapłaci Sprzedawcy za zakupione drewno ogółem cenę w wysokości ……… zł brutto (słownie: ………). Wartość sprzedawanego drewna w przypadku drewna opałowego ustala się na kwotę w wysokości netto – …………. zł (słownie: ………….), VAT 8 % - ….. zł (słownie:……), brutto – ………. zł (słownie:…………..), w przypadku drewna użytkowego stosowego ustala się na kwotę w wysokości netto – …………. zł (słownie: ……), VAT 23 % - ………… zł (słownie: …………….), brutto –………………zł (słownie:………………….), natomiast w przypadku drewna użytkowego wielkowymiarowego ustala się na kwotę w wysokości netto – …………. zł (słownie: ……), VAT 23 % - ………… zł (słownie: …………….), brutto –……………… zł (słownie:………………….).
5. Kupujący będący podatnikiem, o którym mowa w art. 15 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. Ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106, z późn. zm.),

zarejestrowanym jako czynny podatnik VAT, zapłaci Sprzedającemu za zakupione

elementy należność, o której mowa w ust. 4, bez podatku VAT, który zgodnie z art. 17 ust. 1 pkt 7 Ustawy o podatku od towarów i usług rozliczy Kupujący.

1. Zapłatę za zakupione drewno, określoną w ust. 4 Kupujący zobowiązuje się uiścić  
   w terminie do 7 dni od dnia wystawienia faktury przez Sprzedającego, na rachunek bankowy Urzędu Gminy Karczmiska prowadzony przez PBS Opole Lubelskie O/Karczmiska nr 52 8734 0008 0040 0299 2000 0010.
2. Wydanie przedmiotu sprzedaży nastąpi niezwłocznie po wpływie należnej kwoty na rachunek bankowy Sprzedającego.
3. Odbiór drewna nastąpi na podstawie protokołu przekazania drewna.

§ 2

1. Przed przystąpieniem do przetargu Kupujący wniósł na konto bankowe Sprzedającego wadium w pieniądzu w wysokości …………… zł.
2. Wpłacone przez Kupującego wadium zostało zaliczone na poczet ceny, podanej w § 1 ust. 4.

§ 3

1. Transport drewna i jego załadunek odbywać się będzie staraniem, na koszt i ryzyko Kupującego.
2. W przypadku transportu dokonywanego przez przewoźników działających w imieniu i na rzecz Kupującego, przed odbiorem drewna, Kupujący zobowiązuje się dostarczyć do Sprzedającego upoważnienie do odbioru drewna oraz zaopatrzyć przewoźnika w kopie tego upoważnienia.
3. Kupujący zobowiązuje się do uprzątnięcia terenu, na którym składowane jest drewno.

§ 4

1. Kupujący oświadcza, iż zapoznał się ze stanem sprzedawanego drewna i nie wnosi w tym zakresie uwag.

2. Sprzedający nie odpowiada za wady ujawnione po przejęciu drewna.

§ 5

Wszelkie koszty związane z realizacją postanowień niniejszej umowy obciążają Kupującego.

§ 6

W przypadku braku zapłaty w terminie wskazanym w § 1 ust. 6 Sprzedający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy bez wyznaczania dodatkowego terminu płatności.

§ 7

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 8

Wszystkie spory mogące wyniknąć przy realizacji niniejszej umowy będą rozpatrywane przez sąd właściwy dla miejsca siedziby Sprzedającego.

§ 9

Niniejsza umowa sporządzona została w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach,   
jeden egzemplarz dla Kupującego i dwa egzemplarze dla Sprzedającego.

**SPRZEDAJĄCY KUPUJĄCY**

**Kontrasygnata Skarbnika Gminy**

**……………………………………**