

Zarządzenie Nr 3/2017  
Wójta Gminy Karczmiska  
z dnia 11 stycznia 2017 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ograniczonego, stanowiących zasób Gminy Karczmiska.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) wykonując uchwałę Nr XXV/148/2016 Rady Gminy Karczmiska z dnia 27 września 2016 r. oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147) zarządzam, co następuje:

§ 1

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ograniczonego, stanowiący załącznik nr 1 na okres 21 dni.

§ 2

Informację o wykazie podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń, stronie internetowej oraz w prasie lokalnej.

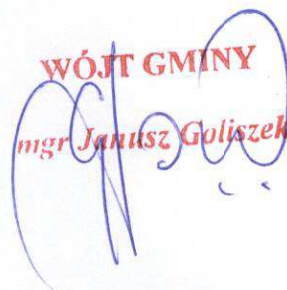
§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY  
mgr Janusz Goliszek



### Wykaz nieruchomości

stanowiących własność Gminy Karczmiska, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ograniczonego.

L.p.	Lokalizacja	Powierzchnia (ha)	Nr działki	Nr KW	Opis nieruchomości	Cena gruntu
1	Karczmiska Drugie	0,0467	568	LU1O/00035690/1	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Karczmiska nieruchomość położona jest w terenie przeznaczonym zabudowy mieszkaniowej zagrodowej -MR. Nieruchomość niezabudowana. Działka nie ma dostępu do drogi publicznej. Samodzielnie nie może stanowić działki budowlanej ze względu na małą powierzchnię.	6 530,00zł
2	Karczmiska Drugie	0,1141	234	LU1O/00035690/1	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Karczmiska nieruchomość położona jest w terenie zabudowy mieszkaniowej zagrodowej – MR i terenie przeznaczonym do produkcji rolniczej-RP. Działka nie ma dostępu do drogi publicznej. Nieruchomość niezabudowana z nasadzeniami porzeczek czarnej.	Łącznie - - 20 899,00zł w tym: grunt - 16 700,00zł nasadzenia - 4 199,00zł

Cena sprzedaży nieruchomości nie obejmuje należności podatkowych, które wprowadziła z dniem 1 maja 2004 r. ustawa z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r., poz. 710). Do ceny ustalonej w trybie przetargu ograniczonego zostanie doliczony obowiązujący w dniu sprzedaży podatek VAT.

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia ..... 16 stycznia ..... 2017 r. do ..... 6 lutego ..... 2017 r.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określa art. 34 ust. 1 pkt. 1-2 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj do ..... 27 lutego ..... 2017 r.

Cena sprzedaży nieruchomości płatna jest przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.

WÓJTA GMINY  
mgr Janusz Goliński