

GPI.271.4.2018.GM

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dla zadania pn. Dostawa i montaż kolektorów słonecznych służących do uzyskiwania ciepłej wody użytkowej w ramach projektu pn. Budowa mikroinstalacji OZE z przeznaczeniem dla budynków mieszkalnych na terenie Gminy Karczmiska – zestawy solarne.

PYTANIA I ODPOWIEDZI DO POSTĘPOWANIA

W dniu 24.08.2018 r. wpłynęło faksem do Gminy Karczmiska pytanie do postępowania o następującej treści:

„1. Zamawiający ustalił termin realizacji zamówienia na dzień 30.11.2018 r. Termin składania ofert został wyznaczony na dzień 01.10.2018 r. termin związania z ofertą upłynie dnia 01.12.2018 r. niemożliwe staje się wyprodukowanie, dostarczenie i zamontowanie tak dużej liczby instalacji. Chcielibyśmy zaznaczyć, że aktualnie prowadzonych jest jednocześnie kilkadziesiąt postępowań, których zakres prac jest tożsamy z zakresem zamówienia prowadzonym przez Gminę Karczmiska. Ze względu na krótkie terminy realizacji w tych zakresach firmy wykonawcze nie składają ofert. Postępowania nie są rozstrzygane. Ze względu na natłok prac brakuje firm wykonawczych i podwykonawczych we wszystkich branżach. Trudności z terminową realizacją zamówień wynikają również w dużej mierze z braków magazynowych u producentów materiałów i urządzeń niezbędnych do wykonania instalacji.

Chcielibyśmy podkreślić również, że tak ukształtowany zakres terminów realizacji przedmiotu umowy przez Zamawiającego w stosunku do obowiązków Wykonawcy z istoty swej wprowadza brak symetrii we wzajemnych prawach i obowiązkach stron, co jest istotne z punktu widzenia zasad współzycia społecznego i zasady swobody umów, wynikającej z art. 353 Kc, która stanowi, że strony zawierające umowę mogą ułożyć stosunek prawny według swego uznania, byleby jego treść lub cel nie sprzeciwiały się właściwości (naturze) stosunku, ustawie, ani zasadom współzycia społecznego.

Tym samym w żądanie od Wykonawcy wykonania określonej części zobowiązania pozostające w rażącej dysproporcji czasowej w stosunku do pozostałej części zobowiązania, stanowiącej o jego kompletności, w warunkach niemożliwych do wykonania, pozostaje w sprzeczności z możliwością nałożenia na Wnioskodawcę kary umownej za niedotrzymanie (opóźnienie), niemożliwych do dotrzymania terminów wykonania zobowiązania, a także pozostaje w sprzeczności z oceną tego zobowiązania pod kątem przesłanek z art. 58 § 2 Kc.

W związku z powyższym wnioskujemy o ustalenie realnego terminu wykonania zamówienia do dnia 31.10.2019 r. „

ODPOWIEDŹ ZAMAWIAJĄCEGO.

Przedmiotowe zamówienie jest realizacją części rzeczowej projektu, na które gmina otrzymała dofinansowanie środkami Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014 – 2020. Termin określony w dotychczasowej umowie dofinansowania określa wykonanie części rzeczowej do dnia 30.11.2018 r. i tak zostało wskazane w przedmiotowym postępowaniu. Rozumiemy sytuację i stanowisko Państwa jako wykonawców i na swoje usprawiedliwienie możemy wskazać, iż całość zadania, a tym samym realizacja projektu przebiegałaby inaczej i wcześniej, gdyby nie zmiany w ustawodawstwie, dotyczącym podatku od towarów i usług, które weszły w życie 01.01.2017 r. Wymusiły one na jednostkach samorządowych wprowadzenia procedur i uzyskania indywidualnych interpretacji dotyczących prawidłowego dostosowania się do zmian, co pociąga za sobą upływ czasu. Jednocześnie poprzez wprowadzenie obowiązku opodatkowania tym podatkiem otrzymanej dotacji zwiększył się wkład własny osób, które zgłosiły się do projektu, co z kolei pociągnęło za sobą rezygnacje uczestników. Ostatecznie w liczbie 195 podmiotów gmina chce zrealizować projekt. Otrzymaliśmy na to zgodę Instytucji Wdrażającej Aneksiem do umowy dofinansowania z dnia 27.07. br. i od tego czasu rozpoczęliśmy przygotowania do prowadzenia właściwej procedury przetargowej.

Podsumowując - zwrócimy się z prośbą do Instytucji Wdrażającej RPO WL na lata 2014 – 2020 o wyrażenie zgody na wydłużenie terminu realizacji projektu, który uwzględniałby okoliczności opisane przez Państwo, pozwalające na realizację zamówienia w terminie do dnia 31.10.2019 r. Jednak na dzień dzisiejszy nie wiemy kiedy otrzymamy odpowiedź i czy uda się nam zmienić termin w ramach obecnego postępowania przetargowego, dlatego na chwilę udzielenia niniejszej odpowiedzi terminem obowiązującym w zakresie wykonania części rzeczowej projektu czyli przedmiotu zamówienia jest 30.11.2018 r.

Wszystkie zmiany dotyczące prowadzonej procedury przetargowej zostaną zamieszczone w miejscu publikacji przedmiotowego postępowania.


WÓJT GMINY
mgr Janusz Goliszek