

Karczmiska, 14 września 2026 r.

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021r., poz. 2213), podaję do publicznej wiadomości:

Informacje

o wynikach przetargu ustnego nieograniczonego na zbycie nieruchomości Gminy Karczmiska, który odbył się w dniu 03 września 2026 r.
w budynku Urzędu Gminy Karczmiska przy ul. Centralnej 17 w Karczmiskach Pierwszych

1. przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej **działki nr 2135/1** o pow. 0,0600 ha, położona w obrębie 07-Karczmiska Pierwsze dla której Sąd Rejonowy w Opolu Lubelskim prowadzi księgę wieczystą nr KW LU1O/00030849/6.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Karczmiska nieruchomość położona jest w terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową zagrodową – MR. Działka posiada bezpośredni zjazd z drogi o nawierzchni asfaltowej. Nieruchomość gruntowa niezabudowana. W jej bezpośrednim otoczeniu znajdują się tereny o zabudowie mieszkaniowej oraz grunty użytkowane rolniczo. W ewidencji gruntów działka posiada wpisany użytek: RIVa – grunty rolne.

Na nieruchomość zawarta jest umowa dzierżawy obowiązująca na czas określony do dnia 30 kwietnia 2028 r. opatrzona datą pewną. Działka nie jest obciążona prawami osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań, za wyjątkiem opisanej powyżej umowy dzierżawy.

Cena wywoławcza nieruchomości - 35 000,00 zł

najwyższa cena osiągnięta w przetargu – **35 350,00 zł**

liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – **1**

liczba osób niedopuszczonych do przetargu – **0**

nabywca nieruchomości – **przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym**

Wójt Gminy Karczmiska
/-/ Alicja Bełcik